



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew
Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 006504

TRELEW (CHT), 11 de Diciembre de 1997

EXPOSICION DE MOTIVOS:

4993

Analizada la Ordenanza Nro. 3980/91 y 4547/95 y teniendo en cuenta que es responsabilidad del Municipio asegurar la conservación y acrecentamiento del Patrimonio Cultural y Natural de la ciudad de Trelew.

Que la Comisión Ejecutora del Programa de Conservación y Rescate del Patrimonio Cultural y Natural ha fundamentado la necesidad de incluir en el Registro otros bienes preseleccionados.

Que resulta perentorio preservar ámbitos, cuadras, esquinas ó edificios menores que contribuyen a mantener la identidad urbana, pues se trata de ejemplos significativos por sus características arquitectónicas constructivas y culturales.

ANTONIO P. BARRO
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew

Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Tw.



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew

Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 006504

TRELEW (CHT), 11 de Diciembre de 1997

POR ELLO:

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE
EL ARTICULO NRO. 19 DE LA CARTA ORGANICA MUNICIPAL.
EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE TRELEW, SANCIONA
CON FUERZA DE:

ORDENANZA

ARTICULO 1ro.): APRUEBASE la incorporación al Registro Permanente de Bienes del Patrimonio Cultural y Natural de los Bienes que integran la presente Ordenanza como **-ANEXO UNO-**.


ARTICULO 2do.): Los Bienes propuestos en el Artículo 1ro.) de la presente, quedan sujetos al Régimen de Protección y estímulos vigentes, quedando los beneficios impositivos otorgados, condicionados a la firma del Acta de Compromiso correspondiente entre la Municipalidad y el o los propietarios o poseedores a título de dueño.

ARTICULO 3ro.): La presente Ordenanza tendrá vigencia a partir de la fecha de su promulgación.


ARTICULO 4to.): REGISTRESE SU SANCION, GIRESE AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL PARA SU PROMULGACION, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, DESE AL BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL Y CUMPLIDO ARCHIVASE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES EL DIA: 11 DIC 1997

REGISTRADA BAJO EL NUMERO: 4993


ANTONIO P. DAROGA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew




Dr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Tw.

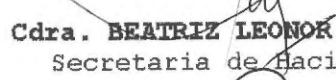
TRELEW, Chubut, 31 DIC 1997

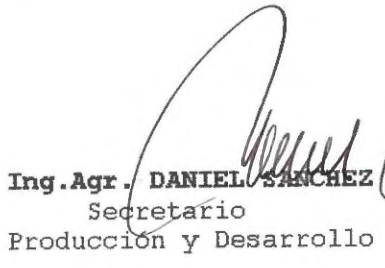
EL INTENDENTE MUNICIPAL DE TRELEW, en uso de las atribuciones conferidas por la Carta Orgánica Municipal, PROMULGA la presente Ordenanza como N° 006504


ALFREDO P. LARNEU
Secretario de Gobierno

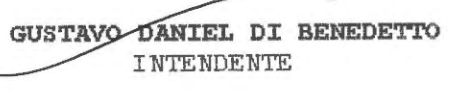

GERARDO BULACIOS
Secretario de Promoción del Hombre

Arq. RAUL JOSE GATICA
Secretario de Planeamiento Obras y Servicios Públicos


Cdra. BEATRIZ LEONOR GARCIA
Secretaria de Hacienda


Ing. Agr. DANIEL SANCHEZ
Secretario Producción y Desarrollo




GUSTAVO DANIEL DI BENEDETTO
INTENDENTE

ORDENANZA N° 006504



ANEXO UNO

4993

1) **Estudio Profesional**
Propietario: Ojeda Maria Ibet/Ot.
Domicilio: Urquiza 410
Designac. catastral: Mza.37 - Lote 2 - Padrón 4717
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %
Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

2) **COMERCIO**
Propietario: Bones Alfredo y Otros
Domicilio: 25 de Mayo 117
Designac. catastral: Mza.26 - Lote A - Padrón 1426
Exención impositiva por incorporación al Registro: 15 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %
Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

3) **COMERCIO**
Propietario: Quinteros Héctor A.
Domicilio: 25 de Mayo 195 esq. Rivadavia
Designac. catastral: Mza. 26 - Lote P - Padrón 5133
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 0
Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 2

4) **COMERCIO Y OFICINAS**
Propietario: Aidar Zulema y Otros
Domicilio: 25 de Mayo 259
Designac. catastral: Mza. 27 - Lote Pa - Padrón 2089/01
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %
Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 2

5) **COMERCIO**
Propietario: Nizetich Petra
Domicilio: España 30
Designación catastral: Mza. 24 - Lote P5 - Padrón 1650
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %
Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

Secretaría Legislativa
Concejo Deliberante de Trelew

Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Tw.

ORDENANZA N° 006504



6) GALPON

Propietario: Pes Oscar Alberto
Domicilio: España 328
Designación catastral: Mza. 39 - Parcela 10 - Padrón 25120
Exención impositiva por incorporación al Registro: 15 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 0 %

TOTAL: 30 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 2

7) SALON COMERCIAL

Propietario: Fiorasi S.A
Domicilio: España 342
Designación catastral: Mza. 39 - Lote D Padrón: 6156
Exención impositiva por incorporación al Registro: 15 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %

Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

8) SERVICIO EDUCATIVO

Propietario: Neuman minnie S. J. DE
Domicilio: San Martín 330
Designación catastral: Mza. 50 - Lote H3 - Padrón 5896
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %

Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

9) VIVIENDA

Propietario: Merino Juan
Domicilio: Italia 144 y Pasaje Jujuy
Designación catastral: Mza. 7 - Lote P - Padrón 2430
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %

Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

10) VIVIENDA

Propietario: Kubaseck Hans Herbert
Domicilio: Don Bosco 345
Designación catastral: Mza. 36A - Lote E - Padrón 3820
Exención impositiva por incorporación al Registro: 15 %
por estado de conservación: 15 %
por uso o destino: 15 %

Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

ANTONIO P. MORA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trujillo

Dr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Trujillo

ORDENANZA Nº 006504



11) EDIFICIO
Propietario: Alvarez Roberto
Domicilio: A. P. Bell 301 esq. 25 de Mayo
Designación catastral: Mza. 93 - Lote E3 - Padrón 13779
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 05 %
por uso o destino: 15 %

4993

Total: 50 %

Corresponde Acta de Compromiso Nº 2

12) EDIFICIO
Propietario: Elorriaga Marta B.
Domicilio: A. P. Bell 360
Designación catastral: Mza. 70 - Parcela 2 - Padrón 7371
Exención impositiva por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 05 %
por uso o destino: 15 %

Total: 50 %

Corresponde Acta de Compromiso Nº 2

13) COMERCIO
Propietario: Galassi Olga y Otros
Domicilio: Pellegrini 235
Designación catastral: Mza. 69 - Lote F1 - Padrón 6262
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 30 %
por estado de conservación: 05 %
por uso o destino: 15 %

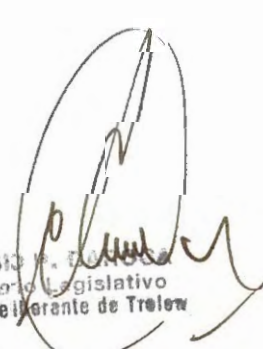
Total: 50 %


Corresponde Acta de Compromiso Nº 2

14) COMERCIO
Propietario: Malvarez Oscar
Domicilio: Pellegrini 437
Designación catastral: Mza. 71 - Lote F2 - Padrón 21177
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 15 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso Nº 1


ANTONIO P. DONATO
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew


Sr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Tw.

ORDENANZA N° 006504



4993

15) **VIVIENDA**
Propietario: Viñas de García M.T.
Domicilio: Pellegrini 491 esq. 28 de Julio
Designación catastral: Mza. 71 - Lote A - Padrón 4100
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 30 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

16) **ESTUDIO PROFESIONAL**
Propietario: La Regina de M. Perla
Domicilio: Fontana 282 y 286 y España 2
Designación catastral: Mza. 24 - Lote 9 - Padrón 3852-02/3852-03
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 30 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 10 %

Total: 55 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

17) **COMERCIO**
Propietario: Lloy Robert Haroldo
Domicilio: Fontana 328
Designación catastral: Mza. 8 - Lote J - Padrón 3740
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 45 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 75 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

18) **CONFITERIA**
Propietario: Paqasartundua J. C. /Dt.
Domicilio: Sarmiento 290
Designación catastral: Mza. 23 - Lote P1 - Padrón 7194
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 15 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 10 %

Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

19) **SERVICIO EDUCATIVO**
Propietario: Ortiz Rita y Otro
Domicilio: Sarmiento 364
Designación catastral: Mza. 7 - Lote N - Padrón 4828
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 15 %
por uso o destino: 10 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 40 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

ORDENANZA N° 006504



4993

20) VIVIENDA

Propietario: De Nadai De D. María
Domicilio: Sarmiento 374
Designación catastral: Mza. 7 - Lote 0 - Padrón 2119
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 15 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 45 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1

21) BOITE

Propietario: Barboza Carlos y otros
Domicilio: Moreno 233
Designación catastral: Mza. 23 - Lote G1 - Padrón 2234
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 30 %
por uso o destino: 0
por estado de conservación: 0

Total: 30 %


Corresponde Acta de Compromiso N° 2


22) VIVIENDA

Propietario: Torres Luis Alberto
Domicilio: Alem 225
Designación catastral: Mza. 39 - Lote A - Padrón 7396
Exención impositiva: por incorporación al Registro: 30 %
por uso o destino: 15 %
por estado de conservación: 15 %

Total: 60 %

Corresponde Acta de Compromiso N° 1


ANTONIO PADAROSA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew


Sr. SERGIO SANCHEZ CALOT
Presidente
Concejo Deliberante de Tw.