



**DESPACHO DE LA COMISION DE PLANEAMIENTO  
SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS**

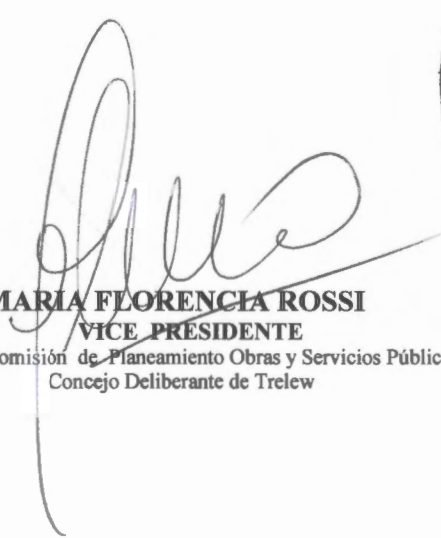
Trelew (Chubut), 06 de Mayo de 2019  
Ref.: Expte. N° 27434 C.D.

Señor PRESIDENTE:

Analizada la documentación de referencia, esta Comisión de Trabajo ponea consideración de los Sres. Concejales el **PROYECTO DE ORDENANZA**, mediante el cual concede en uso tierras a la Asociación Vecinal B° Santa Catalina.

Luego de la lectura del mencionado **PROYECTO**, se solicita la aprobación del mismo y del presente despacho.



  
**MARIA FLORENCIA ROSSI**  
**VICE PRESIDENTE**  
Comisión de Planeamiento Obras y Servicios Públicos  
Concejo Deliberante de Trelew

**MIRTA SUSANA GALLEGOS**  
**PRESIDENTE**  
Comisión de Planeamiento Obras y Servicios Públicos  
Concejo Deliberante de Trelew



TRELEW (CHT), 09 de Mayo de 2019.

Ref.: Expte. N° 27434 C.D.

**EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:**

11474

El Departamento Ejecutivo Municipal somete a consideración del Concejo Deliberante el Expediente N° 4049/19, mediante el cual se otorga en Concesión de Uso, el inmueble identificado como Parte de la Fracción 27, Circunscripción 2, Sector 3, compuesto de una superficie aproximada de 305,71 metros cuadrados.

El presente instrumento legal tiene como objetivo, regularizar la situación de las tierras cedidas a distintas Vecinales, y en este caso en particular a la Asociación Vecinal del Barrio Santa Catalina.

A la fecha se encuentra en curso la construcción de la Sede de la referida entidad, obra que fuera financiada con fondos del Bono Provincial y mediante licitación municipal.

Por lo expresado, corresponde realizar las actuaciones administrativas, a fin de Ceder en Uso, una superficie aproximada de 305,71 metros cuadrados, en el inmueble indicado en el primer párrafo, el cual es un lugar propicio y estratégico para dotar al sector de ese tipo de infraestructura.

No existe impedimento legal para otorgar en concesión de uso a la Asociación Vecinal del Barrio Santa Catalina el predio descripto, lo cual redundará en beneficio de ese sector de la comunidad.

Por lo expuesto se solicita intervención del Concejo Deliberante para tal acto jurídico.



Daniela Roxana Chiquichano  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
Concejo Deliberante Trelew



Leila Lloyd Jones  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante Trelew

TRELEW (CHT), 09 de Mayo de 2019.

Ref.: Expte. N° 27434 C.D.

**POR ELLO:**

**EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO NRO. 19 DE LA CARTA ORGANICA MUNICIPAL. EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE TRELEW, SANCIONA CON FUERZA DE:**

**ORDENANZA**

**ARTÍCULO 1ro.): CONCEDESE EN USO**, a favor de la Asociación Vecinal del **BARRIO SANTA CATALINA**, una superficie aproximada de 305,71 m2, que es Parte de la Fracción 27, de la Circunscripción 2, Sector 3, de acuerdo al **ANEXO I**, que es parte de la presente.

**ARTÍCULO 2do.):** La presente concesión de uso del bien indicado en el Artículo 1º queda condicionada a la construcción de la Sede Social, la cual se destinará a cubrir las necesidades de funcionamiento de dicha Asociación, con carácter de sede Administrativa y Social.

**ARTÍCULO 3ro.):** **CONDICIONASE** la concesión de uso otorgada al solo efecto de desarrollar las actividades y obras previstas, no pudiendo ser objeto de sub-concesiones, totales o parciales, ni distraerse el destino específico del mismo, caso contrario se retrotraerá el inmueble, no pudiendo la Asociación Vecinal, reclamar derecho alguno y/o compensación por las obras que hubiere ejecutado.

**ARTÍCULO 4to.):** La presente Ordenanza tendrá vigencia a partir de la fecha de su promulgación.

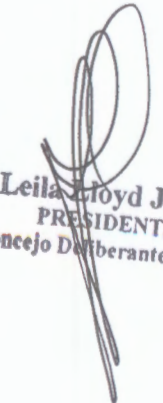
**ARTÍCULO 5to.):** **REGÍSTRESE SU SANCION, GÍRESE AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL PARA SU PROMULGACIÓN, COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE, DESE AL BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL Y CUMPLIDO ARCHÍVESE.**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES EL DÍA: 09 MAYO 2019**

**REGISTRADA BAJO EL NÚMERO: 11474**



Daniela Roxana Chiquichano  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
Concejo Deliberante Trelew



Leila Lloyd Jones  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante Trelew

TRELEW, Chubut, 17 MAY 2019

EL INTENDENTE MUNICIPAL DE TRELEW, en uso de las atribuciones conferidas por la Carta Orgánica Municipal, **P R O M U L G A** la presente Ordenanza como N°

**012935**

**EDUARDO JAVIER MAZA**  
Abogado  
Secretario de Gobierno

**Ing. MARCELO M. MONTSERRAT**  
Secretario de Planificación,  
Obras y Serv. Públicos



**ADRIAN DARIO MADERNA**  
Intendente

Coordinador de Asesoría Legal  
MUNICIPALIDAD DE TRELEW

Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TRELEW

Intendente  
MUNICIPALIDAD DE TRELEW

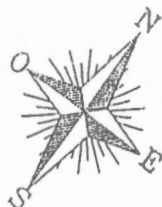
# ORDENANZA N° 012935

Secretaría de Planificación, Obras y Servicios Públicos  
Municipalidad de Trelew

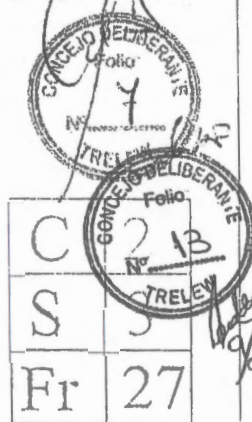
**TRELEW**  
MUNICIPIO

**TWI**  
TRELEW PRIMERO

**M**GESTIÓN  
MODERNA



s/escala



## ANEXO I

11474

CAP. GIACHINO

24

25

J.J.PASO

26

MARIA HUMPHREYS

|  |                                       |        |                            |  |
|--|---------------------------------------|--------|----------------------------|--|
| ASOCIACION<br>VECINAL<br>STA. CATALINA | PARROQUIA<br>SAN PEDRO<br>Y SAN PABLO | Fr. 27 | RESERVADO<br>PARA          | coop. elect.<br>ORD.<br>12593 / 17   |
|  | ORD.<br>12672 / 17                    |        | DISPOSITIVO<br>RESIDENCIAL | Sup=217 m2   |
|  |                                       |        | SALUD<br>MENTAL            | ASOCIACION DE<br>SORDOS<br>CHUBUTENSES<br>Sup=719.55 m2<br>ORD. 12758 / 18 |

2 DE ABRIL

17

|               |        |             |
|---------------|--------|-------------|
| Jardin n° 428 | Fr. 37 | Esc. n° 224 |
|---------------|--------|-------------|

COUE. NAHUEL PAN

95

J. MURRAY THOMAS

Arq. MARIA LUDENA LAVICCHIA  
Coordinación de Planificación  
Sria. de Planificación, Obras y Servicios Públicos  
MUNICIPALIDAD DE TRELEW

38  
Daniela Roxana Chiquichano  
SECRETARIA LEGISLATIVA  
Concejo Deliberante Trelew

CAP. GIACHINO

107  
Leila Lloyd Jones  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante Trelew

J.J.PASO

108  
Ing. Marcelo M. Montaña  
Secretario de Planificación,  
Obras y Servicios Públicos  
MUNICIPALIDAD DE TRELEW

EDUARDO JAVIER MAZA  
ABY GADO  
Secretario de Gobierno  
Municipalidad de Trelew