



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew

Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 007217

TRELEW (CHT), 10 de Junio de 1999

EXPOSICION DE MOTIVOS:

Analizadas las actuaciones del Expediente Nro. 9590/98 del Registro de este Concejo Deliberante; Expediente Nro. 0021/98 del Registro de la Municipalidad de Trelew.

5716

Teniendo en cuenta las Ordenanzas Nro. 4404; Nro. 5488 y Nro. 7050.

Que por las citadas Normas Legales se eximió del pago del Impuesto Inmobiliario y Tasas de Servicios por el período comprendido entre 1993 (1ª) a 1996 (12ª) a un grupo de propietarios de lotes afectados por la construcción de un canal pluvial de emergencia en las calles Eduardo Owen, Roque Saenz Peña y Juan Thomas entre Juan Manuel de Rosas y Cacique Nahuelpan, como consecuencia de las inundaciones de los años 1992 - 1993.

Que propietarios de inmuebles afectados por dicha obra, solicitan se prorroguen las exenciones otorgadas hasta 1996 (12ª), en virtud de que las razones que dieran origen al beneficio obtenido, subsisten en la actualidad.

Que por otra parte se ha determinado que existen frentistas que también han sido afectados por la construcción del canal de emergencia desde el año 1993, pero que aún no han sido beneficiados por medidas de condonación/exención.

Que según se desprende de los informes emitidos por las Areas Técnicas de este Municipio, el trazado de escurrimiento del citado canal pluvial de emergencia, fue modificado a partir del año 1997, (fs. 45 a 49 del Expediente Nro. 9590/98).

Que tal modificación tiene su origen en la ejecución de obras de canalización y nivelación de la zona realizadas durante el año 1996, tendientes a mejorar el escurrimiento pluvial de toda la cuenca.

Que como resultado de la citada modificación del trazado del canal pluvial en cuestión, que corrige la situación a partir del año 1997, se genera


ANTONIO R. J. ARCO
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew

///

Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
PRESIDENTE
Concejo Deliberante de Trelew



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew

Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 007217

TRELEW (CHT), 10 de Junio de 1999

///

en consecuencia una modificación en los lotes directamente afectados a partir de esa fecha.

5716


Que por las causas expuestas precedentemente, a partir del citado año 1997 se originan cambios en los beneficiarios de las exenciones del Impuesto Inmobiliario y Tasas de Servicios a los titulares/frentistas de esta obra pluvial.

Que a partir del año 1997 a los lotes individualizados con los Padrones Nro. 61-00; 62-00; 71-00; 72-00; 127-00; 129-00; 136-00; 137-00; 158-00; 159-00; 178-00; 179-00 y 16043-00 que fueran beneficiados con las Ordenanzas Nro. 4404; Nro. 5488 y Nro. 7050, no son alcanzados por los beneficios de la presente, debido a que por las razones expuestas, los motivos que originaron tales beneficios de exención impositiva dejaron de existir desde el citado año 1997.

Que algunos contribuyentes han abonado el Impuesto Inmobiliario y Tasas de Servicios de períodos comprendidos en la presente norma de exención/condonación, por lo cual razones de justicia y equidad hacen necesario dar lugar a las acreditaciones respectivas mediante la imputación de los pagos realizados a igual cantidad de períodos futuros sobre los mismos lotes.

Que en la actualidad se encuentra en ejecución el llamado a licitación para la confección de los proyectos definitivos de pluviales, estimándose la concreción de las obras en el período 1999 - 2000.


ANTONIO P. ARAOKA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew


Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
PRESIDENTE
Concejo Deliberante de Trelew



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew

Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 007217

TRELEW (CHT), 10 de Junio de 1999

POR ELLO:

EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE
EL ARTICULO NRO. 19 DE LA CARTA ORGANICA MUNICIPAL.
EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE TRELEW, SANCIONA
CON FUERZA DE:

5716

ORDENANZA

ARTICULO 1ro.): EXIMASE del pago del **IMPUESTO INMOBILIARIO Y TASAS DE SERVICIOS** por los años 1997 - 1998 y 1999 inclusive a los contribuyentes cuyos inmuebles continúan siendo directamente afectados por la ejecución del canal de desagüe pluvial, con frente a las calles: **OWEN - SAENZ PEÑA** y **THOMAS** entre **JUAN MANUEL DE ROSAS** y **NAHUEL PAN**, que figuran en el **ANEXO I** que forma parte de la presente Ordenanza.

ARTICULO 2do.): EXIMASE del pago **IMPUESTO INMOBILIARIO Y TASAS DE SERVICIOS** por los años 1993 (1ª) a 1999 (12ª) inclusive, a los contribuyentes cuyos inmuebles también han sido afectados por la construcción del canal pluvial en cuestión, pero que aún no han sido beneficiados con medidas de condonación/exención y que figuran en el **ANEXO II**, que forma parte de la presente Ordenanza

ARTICULO 3ro.): EXIMASE del pago del **IMPUESTO INMOBILIARIO Y TASAS DE SERVICIOS** por los años 1997 - 1998 y 1999 inclusive a los contribuyentes cuyos inmuebles son afectados a partir del año 1997, por la modificación realizada en el trazado del escurrimiento pluvial, que figuran en el **ANEXO III**, que forma parte de la presente Ordenanza.

ARTICULO 4to.): Las condonaciones y exenciones a que hace referencia el Artículo 3 de la presente Ordenanza no alcanza a deudas existentes con anterioridad a la 1ª cuota del año 1997, las que serán notificadas en forma fehaciente a cada contribuyente y deberán encontrarse canceladas antes del 31 de Agosto de 1999; si vencido dicho plazo se mantiene la deuda, caducará el beneficio acordado.

ARTICULO 5to.): Los contribuyentes que hubieran abonado períodos comprendi-

ANTONIO P. DAROCA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew

Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
PRESIDENTE
Concejo Deliberante de Trelew



Concejo Deliberante
de la Ciudad de Trelew
Pellegrini y 9 de Julio - Chubut

ORDENANZA N° 007217

TRELEW (CHT), 10 de Junio de 1999

///

dos en el presente régimen de condonación/exención, como así también aquellas que hubieran abonado períodos comprendidos en las Ordenanzas Nro. 4404; 5488 y 7050, obtendrán las respectivas acreditaciones contra el Impuesto Inmobiliario y Tasas de Servicios al cobro en equivalentes períodos futuros, no correspondiendo en ningún caso la devolución de los importes oportunamente abonados.

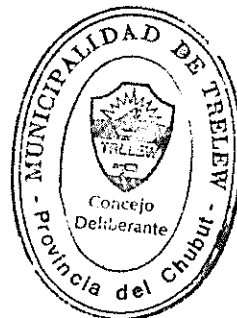
ARTICULO 6to.): Los inmuebles individualizados con las Partidas Inmobiliarias Nro. 61-00; 62-00; 71-00; 72-00; 127-00; 129-00; 136-00; 137; 158-00; 159-00; 178-00; 179-00 y 16043-00 comenzarán a tributar el Impuesto Inmobiliario y Tasas de Servicios a partir de la 1ª cuota del año 1997 debido a la modificación en el trazado del escurrimiento pluvial que da lugar a sus propietarios a disponer libremente de los mismos a partir de la citada fecha.


ARTICULO 7mo.): La presente Ordenanza tendrá vigencia a partir de la fecha de su promulgación.

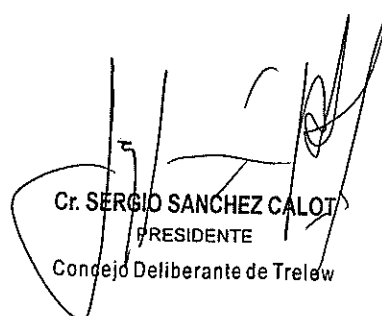
ARTICULO 8vo.): REGISTRESE SU SANCION, GIRESE AL DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL PARA SU PROMULGACION, COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE, DESE AL BOLETIN OFICIAL MUNICIPAL Y CUMPLIDO ARCHIVASE.

DADA EN LA SALA DE SESIONES EL DIA: 10 JUN 1999

REGISTRADA BAJO EL NUMERO: 57 16




ANTONIO P. DAROCA
Secretario Legislativo
Concejo Deliberante de Trelew

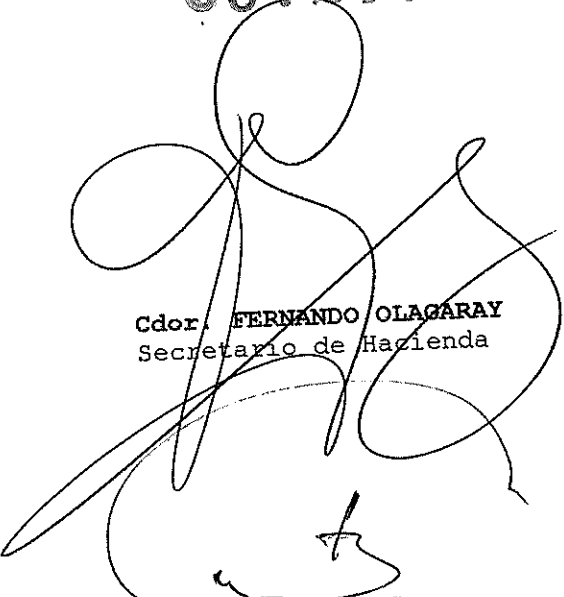

Sr. SERGIO SANCHEZ CALOT
PRESIDENTE
Concejo Deliberante de Trelew


TRELEW, Chubut,

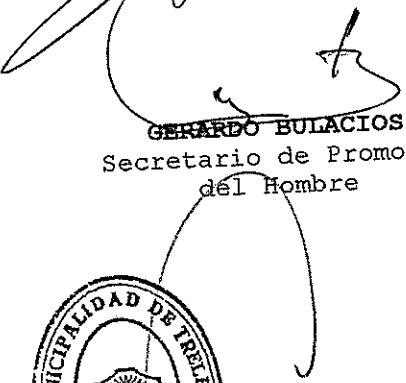
1 JUL 1999

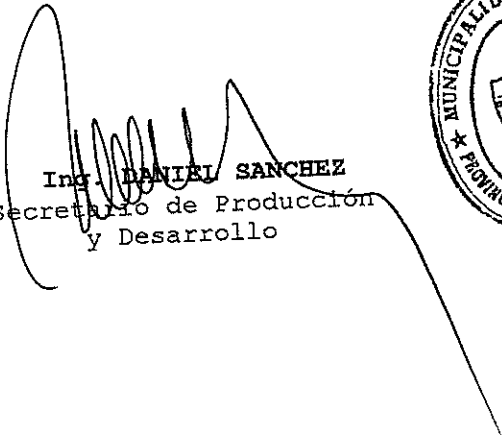
EL INTENDENTE MUNICIPAL DE TRELEW, en uso de las atribuciones conferidas por la Carta Orgánica Municipal, PROMULGA la presente Ordenanza como N° **007217**

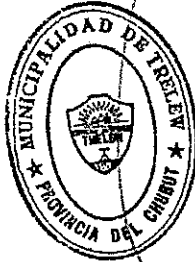

ALFREDO P. LARREU
Secretario de Gobierno


Cdr. FERNANDO OLAGARAY
Secretario de Hacienda


Arq. RAUL JOSE GATICA
Secretario de
de Planeamiento Obras
y Servicios Públicos


GERARDO BULACIOS
Secretario de Promoción
del Hombre

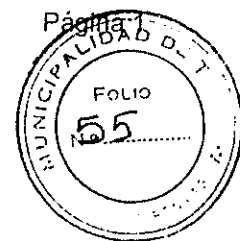

Ing. DANIEL SANCHEZ
Secretario de Producción
y Desarrollo




GUSTAVO DI BENEDETTO
INTENDENTE

ANEXO I

(Padrones que continúan con Exención Período: 1997 (1ª) a 1999 (12ª))



57 16

CALLE OWEN-ENTRE JUAN M. DE ROSAS E IRIGOYEN		
	PADRON	PROPIETARIO
MANZANA 99 (ex 120K)		
	3738	Jones de Lloyd M. y Ot.
FRACCION 9 (EX 120e)		
	3739	Jones de Lloyd, Mair
MANZANA 91 (ex 20)		
Parcela 4	7669	Woodley, Kennet Ward
MANZANA 93 (ex 13)		
Parcela 3	7630	Harislur, Arnaldo
Parcela 4	7631	Harislur, Arnaldo
Parcela 5	7632	Rodríguez, Horacio
Parcela 6	7633	Rodríguez, Horacio
MANZANA 94 (ex 6)		
Parcela 5	7491	Blaya Dougnac, Emilio
Parcela 6	7478	Blaya Dougnac, Emilio
Parcela 7	7570	Loreiro, Horacio y ot.
Parcela 8	7571	Vergara, Oscar y ot.
CALLE SAENZ PENA ENTRE IRIGOYEN Y EVA PERON		
Fracción 5g	6089	AGRIN S.A.
Fracción 5f	2107	Dell Orto, Ricardo
MANZANA 36 (ex 453)		
Parcela 4	16044	Gómez, Ana Matilde
Parcela 5	16045	Davies, Américo
MANZANA 37 (ex 452)		
Parcela 2	16026	Scatturice, Luis
Parcela 3	16027	Capellini, Héctor
Parcela 4	16028	Bochatey, Juan
Parcela 5	16029	Triviño, Juan C.
Parcela 6	16030	Patag.Coop.Viviendas
Parcela 7	16031	Carazo, Carlos
Parcela 8	16032	Castro, Diego
Parcela 9	16033	Patag.Coop.Viviendas
MANZANA 38 (ex 449)		
Parcela 2	11236	Patag.Coop.Viviendas
Parcela 3	11237	Saldivia, René y Ot.
Parcela 4	15983	Patag.Coop.Viviendas
Parcela 5	15984	Patag.Coop.Viviendas
Parcela 6	15985	Patag.Coop.Viviendas
Parcela 7	15986	Muñoz, Cesarea
Parcela 8	15987	Patag.Coop.Viviendas
MANZANA 23 (ex 33)		
Parcela 18	155	Ampuy, Néstor José

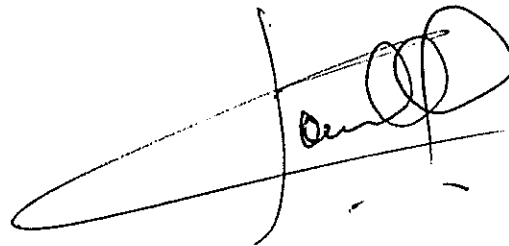
[Handwritten Signature]

57 16

ANEXO II

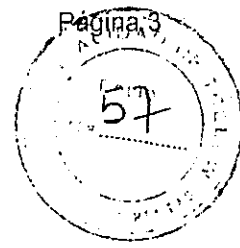
Corresponde Condonación/exención 1993 (1ª) a 1999 (12ª)

SAENZ PEÑA e/ IRIGOYEN Y EVA PERON		
MANZANA 39 (ex 454)		
Parcela 1	16047	Montero, Mario Manuel
Parcela 6	16052	Gómez, Ana Matilde
MANZANA 40 (ex 451)		
Parcela 1	16009	Julio, Francisco A.
Parcela 16	16024	Gotardo, Hugo
Parcela 15	16023	Gómez, Ana Matilde
Parcela 14	16022	Gómez, Ana Matilde
Parcela 13	16021	Palicio, Eladio
Parcela 12	16020	Gómez, Ana Matilde
Parcela 11	16019	Díaz, Néstor Raúl
MANZANA 41 (ex 450)		
Parcela 13	16007	Martínez, Juana
Parcela 11	16005	Mancilla, Ruiz Héctor
Parcela 10	16004	Gómez, Ana Matilde
Parcela 9	16003	Gómez, Ana Matildo



ANTONIO P. DAROCA
 Secretario Legislativo
 Concejo Deliberante de Trelew

Cr. SERGIO SANCHEZ CALOT
 PRESIDENTE
 Concejo Deliberante de Trelew



57 16

ANEXO III

(Por cambio en el trazado de la cuenca - Padrones Exentos desde:
1997 (1ª) a 1999 (12ª)

CALLE OWEN-ENTRE JUAN M. DE ROSAS E IRIGOYEN		
	PADRON	PROPIETARIO
MANZANA 96 (ex 21)		
Parcela 1	7670	Gutierrez, Fernando
MANZANA 97 (ex 14)		
Parcela 1	7642	La Mónica, Rodolfo
Parcela 13	7654	Harislur Beronita
Parcela 9	7650	Ramirez de Marquardt
MANZANA 98 (ex 7)		
Parcela 1	7490	Audisio, Carlos
Parcela 13	7507	N.I.C.A.D.P.I.
Parcela 12	7583	Guzmán, Margarita
Parcela 11	7582	Martínez Emilio
Parcela 10	7581	Blaya Dougnac, Emilio
CALLE THOMAS-ENTRE EVA PERON Y NAHUEL PAN		
MANZANA 21 (ex 24)		
Parcela 1	103	Bronzi, Antonio G.
Parcela 19	10029	Bronzi, Antonio G.
Parcela 18	10030	Bronzi, Antonio G.
Parcela 17	10031	Bronzi, Antonio G.
Parcela 16	10032	Bronzi, Antonio G.
Parcela 15	10033	Bronzi, Antonio G.
MANZANA 22 (ex 30)		
Parcela 1	133	Austral Inmobiliaria
Parcela 22	10088	Franco, Francisco y Ot.
Parcela 21	10087	Austral Inmobiliaria
Parcela 20	10086	Austral Inmobiliaria
Parcela 19	10085	Austral Inmobiliaria
Parcela 18	113	Donini, Líbero
Manzana 23 (EX 33)		
Parcela 1	175	Austral Inmobiliaria
Parcela 22	10099	Austral Inmobiliaria
Parcela 21	10100	Austral Inmobiliaria
Parcela 20	10101	Gómez, Ana María
Parcela 19	10102	Jones de F. Irene
MANZANA 12 (ex 25)		
Parcela 5	173	De Souza, Rodríguez G.
MANZANA 13 (ex 29)		
Parcela 6	10760	Castro, Angel
Parcela 7	10759	Castro, Angel
Parcela 8	10758	Castro, Angel
Parcela 9	10757	Castro, Angel
Parcela 10	10756	Castro, Angel
Parcela 11	10755	Castro, Angel
MANZANA 14 (ex 34)		
Parcela 6	91	Rafael, Walter A.
Parcela 7	89	Acri, Domingo
Parcela 8	88	Austral Inmobiliaria
Parcela 9	87	Austral Inmobiliaria
Parcela 10	86	Acri, Domingo
Parcela 11	85	Acri, Domingo
FRACCION 8	11040	Williams, Mary E.O. de